

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének a szécsényi Városháza tanácskozótermében tartott, 2011. június 16-i rendkívüli üléséről

Jelen vannak: Stayer László *polgármester*
6 települési képviselő:
Borda Tamás, Dr. Harikné dr. Havasi Beáta, Juhász Miklós,
Makovinyi Sándor, Dr. Pintér Sándor, Smelkó István
Bartusné dr. Sebestyén Erzsébet *címzetes főjegyző*
Bárányné Márton Melinda *aljegyző*
Rajkó Gyözőné *Pénzügyi és Intézményirányítási Osztály vezetője*
Horváth Róbert *Építési Műszaki és Vagyonkezelő Osztály vezetője*
Klagyivik Mária *jegyzőkönyvvezető*

Stayer László *polgármester*

Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy képviselő-testület határozatképes, és az ülést 16⁰⁰ órakor megnyitja. Bejelenti, hogy igazoltan vannak távol Antal Ferenc és Varga Béla képviselő. A meghívóban jelzett napirendeket javasolja kiegészíteni a művelődési ház fűtéskorszerűsítésére vonatkozó 122/2011.(IV.21.) számú határozat módosítására vonatkozó előterjesztés megtárgyalásával. Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítő javaslata a napirenddel kapcsolatban.

Hozzászóló nem jelentkezett.

Stayer László *polgármester*

Az elhangzott kiegészítéssel együtt bocsátja szavazásra a napirend elfogadását. Kéri, aki azzal egyetért, igennel és kézfenntartással jelezze.

A képviselő-testület az alábbi napirendet egyhangúlag elfogadta.

Napirend:

1. Előterjesztés a KEOP-2011.-4.2.0/B. kódszámú projekt előkészítést és projektmenedzsmentet végző vállalkozó kiválasztására egyszerű eljárás ajánlati felhívásának jóváhagyására
2. Előterjesztés az önkormányzat 2011. évi közbeszerzési tervének módosítására
3. Előterjesztés a Krúdy Gyula Művelődési Központ és Könyvtár fűtéskorszerűsítésére vonatkozó 122/2011.(IV.21.) számú határozat módosítására

1. Előterjesztés a KEOP-2011.-4.2.0/B. kódszámú projekt előkészítést és projektmenedzsmentet végző vállalkozó kiválasztására egyszerű eljárás ajánlati felhívásának jóváhagyására

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Előterjesztő: Stayer László polgármester

Stayer László polgármester

A KEOP-2011.-4.2.0/B. kódszámú projektben, amely az iskola fűtészerszerűsítésére vonatkozik, az elmúlt képviselő-testületi ülésen a B&W Consult Kft lett megbízva, hogy elkészítse azt a pályázati felhívást, amely a projekt előkészítő és projekt menedzsment feladatok ellátására a vállalkozó kiválasztására vonatkozik. Az írásos előterjesztést képviselőtársai megkapták.

Bartusné dr. Sebestyén Erzsébet címzetes főjegyző

Kiegészítésül elmondja, hogy a pályázati felhívásban a műszaki, gazdasági szempontok, valamint a bírálati szempontok egyeztetésre kerültek a közbeszerzést lefolytató, a képviselő-testület által megbízott közbeszerzési szakértői feladatokat ellátó cég vezetőivel. A rövid határidőre való tekintettel az ajánlatok benyújtására 15 napos határidő került megállapításra, a bontási bizottság javaslatát követően rendkívüli testületi ülésen kerül sor az ajánlatok elbírálására, a közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására.

Stayer László polgármester

Kérdezi, hogy az előterjesztésben foglaltakkal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, módosító javaslata.

Hozzászóló nem jelentkezett.

Stayer László polgármester

Amennyiben nincs, az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot bocsátja szavazásra. Kéri, aki azzal egyetért, igennel és kézfenntartással jelezze.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadva, 7 igen szavazattal (ellenszavazat és tartózkodás nélkül) az alábbi határozatot hozta:

**Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
161/2011.(VI.16.) számú határozata**

Szécsény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a KEOP-2011.-4.2.0/B. kódszámú „Helyi hő és hűtési igény kielégítése megújuló energiaforrásokkal” c. projekt előkészítésre a projektmenedzsmenti feladatokat végző vállalkozó kiválasztása a

határozat mellékletét képező egyszerű közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és annak megbízási szerződést is tartalmazó dokumentációját megtárgyalta és jóváhagyja.

Megbízza az ajánlattételi felhívás közzétételével kapcsolatos intézkedések megtételével.

Határidő: azonnal

Felelős: Stayer László polgármester

2. Előterjesztés az önkormányzat 2011. évi közbeszerzési tervének módosítására

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Előterjesztő: Stayer László polgármester

Stayer László polgármester

A képviselő-testület 2011. februári ülésén jóváhagyta az önkormányzat 2011. évre tervezett közbeszerzéseiről az éves összesített közbeszerzési tervét, melyet év közben módosítani kell, amennyiben olyan közbeszerzési eljárást kell lefolytatni, melyet ebben a tervben szerepeltetni kell. Most, az előbb megszavazott szolgáltatási eljárással kell kiegészíteni a tervet. Az erre vonatkozó előterjesztést a képviselőtársai megkapták. Kérdezi, van-e kérdése valakinek ezzel kapcsolatban.

Hozzászóló nem jelentkezett.

Stayer László polgármester

Mivel hozzászóló nem jelentkezett, az előterjesztés szerint bocsátja szavazásra a határozati javaslatot. Kéri, aki ezzel egyetért, igennel és kézfenntartással jelezze.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadva, 7 igen szavazattal (ellenszavazat és tartózkodás nélkül) az alábbi határozatot hozta:

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 162/2011.(VI.16.) számú határozata

Szécsény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat melléklete szerint jóváhagyja a 2011. évi közbeszerzési terv módosítását.

Megbízza a jegyzőt, hogy Szécsény város honlapján a 2011. évi közbeszerzési tervet aktualizálja.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

Határozat melléklete a jegyzőkönyvhöz csatolva.

3. Előterjesztés a Krúdy Gyula Művelődési Központ és Könyvtár fűtés-korszerűsítésére vonatkozó 122/2011.(IV.21.) számú határozat módosítására
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)
 Előterjesztő: Stayer László polgármester

Stayer László polgármester

A képviselő-testület a 122/2011.(IV.21.) számú határozatával elbírálta a művelődési ház fűtéskorszerűsítésére vonatkozó KEOP-2011-4.9.0 kódszámú pályázat előkészítése, tervezése és energetikai felmérése, a megvalósíthatósági tanulmány komplett elkészítése és az előkészítéssel kapcsolatos projekt-menedzsmenti feladatok ellátására benyújtott ajánlatokat. A megbízási szerződés megkötésre került, a BRÜSSZELNET SALES NETWORK KFT-vel olyan formában, hogy a KEOP-2011-4.9.0 pályázatot, vagy ahhoz hasonló pályázatot készítse elő. Időközben az NFÜ értesítése szerint a KEOP-2011-4.9.0 pályázat felfüggesztésre került, és helyette megjelent KEOP.-4.2.0/A kódszámú „Helyi hő és hűtési igény kielégítése megújuló energiaforrásokkal” tárgyú pályázati kiírás, mely bizonyos tekintetben azonos az előző pályázattal. Sajnos valamivel kevesebb lehetőséget biztosít a fűtéskorszerűsítésre, de az alapvető problémát, hogy legyen a művelődési házban fűtés, azt ez a pályázat is megoldaná. Ami még fontos, hogy ebben a pályázatban nem gázkazán lenne betervezve, hanem egy pellet-kazán, s ezzel felelnénk meg a megújuló energiaforrás irányelvnek. Azt szeretné meg ezzel kapcsolatban elmondani, hogy maga a fűtés úgy működne, hogy a kazánhelyiség mellett fel kellene szabadítani még egy helyiséget, ahol nagyobb mennyiségű, körülbelül egy hónapra elegendő pelletet lehetne tárolni, és onnan egy automatikus behúzó kar segítségével lenne táplálva folyamatosan a kazán, tehát olyan nagy fenntartási munkákat, emberi munkát nem igényel. Mindezen indokok miatt javasolja a képviselő-testületnek, hogy a művelődési központ és könyvtár fűtéskorszerűsítése érdekében a korábban meghozott határozatot az előterjesztés szerint módosítsa a képviselő-testület. Kérdezi, van-e kérdése, véleménye valakinek az előterjesztéssel kapcsolatban.

Smelkó István képviselő, az Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság elnöke

Egy ilyen közbeszerzési eljárásnak hosszú átfutási ideje van, és szeptemberben a zeneiskola mindenképpen elkezd működni, még akkor is, ha a művelődési ház nem költözik vissza az épületbe, és október közepétől fűtési szezon van, ha nem előbb. Érdemes lenne elgondolkodni azon, hogyha ez nem készül el a fűtési szezon előtt, akkor milyen alternatív lehetőség van az épület fűtésére, van-e erre „B” terv, vagy milyen terv van arra, hogy hová költözzenek.

Stayer László polgármester

Költözni nem kell sehová, valamilyen átmeneti megoldást kell keresni a fűtésre.

Smelkó István képviselő, az Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság elnöke

Akkor is előre kell gondolkodni valamiben, mert a gázhálózatra sem lehet egyből rákötni, az engedélyezési eljárásnak is van átfutási ideje, nem is kevés. Június van, ezeket a lépéseket már meg kellene kezdeni, vagy legalább felmérni azt, hogy mennyi

idő kell az átmeneti megoldáshoz, hogyha az első variáció nem lép életbe, nem tudják megcsinálni, és ezt el kéne indítani.

Staver László *polgármester*

Kérdezi a műszaki osztályvezetőt, hogy erre tud-e valamilyen időintervallumot mondani, hogy a fűtési időszak előtt mennyivel kellene indítani a „B” tervet.

Horváth Róbert *Építési Műszaki és Vagyonkezelő Osztály vezetője*

Ez azon múlik, hogy mi lesz az ideiglenes megoldás, mert ha az, amiről korábban szó volt, hogy az általános iskolából leszerelt kazánokat berakjuk a régi kazánházba, akkor nem kell gázt kiépíteni a művelődési házba, mivel az új pályázat már nem arra fog vonatkozni, hanem pellet-kazánra. A régi helyen a gázbekötés megvan, onnan lehet az eddig üzemelt állapotot ideiglenesen folytatni addig, amíg nem lesz más megoldás. És úgy kell tervezni, hogy az átépítés vagy a téli szünetre essen, vagy az őszi szünetre. Azt tudja mondani, hogy a legegyszerűbb megoldás, ha minél előbb megnézetik egy gépésszel, hogy azok a kazánok hogyan és mi módon építhetők be a korábbi helyre, a „volt tévészírodás” kazánházba, akkor fölösleges a gázra költeni. Ha viszont be akarjuk vinni a gázt a művelődési ház épületébe ezzel együtt, mert azt nem lehet tudni, hogy nem lesz-e rá szükség, akkor gáztervet kell készíteni.

Smelkó István *képviselő, az Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság elnöke*

A kérdése az volt, hogy ez mennyi időbe kerül, amíg a TIGÁZ is engedélyezi.

Horváth Róbert *Építési Műszaki és Vagyonkezelő Osztály vezetője*

Véleménye szerint a gáztervet gyorsan meg kell csináltatni, mert az biztos, hogyha erről csak augusztusban kezdünk el gondolkodni, akkor nagy esélye van annak, hogy nem lesz terv szeptember elején. Azt mondja, hogy másfél-két hónapot kell arra hagyni, hogy ebből engedély legyen és valaki meg tudja csinálni ezt az ideiglenes megoldást. Ez az egyszerűbb, akkor ezt kell elindítani.

Dr. Harikné dr. Havasi Beáta *alpolgármester*

Már beszéltek a korábban használt kazánház tulajdonosával, aki azt mondta, hogy minden további nélkül tudja biztosítani a helyiséget, nyilván szerződéssel, de nem zárkózott el attól, hogy ismét használatba adja.

Smelkó István *képviselő, az Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság elnöke*

A jegyzőkönyvnek is mondja, hogy most még időben vagyunk, és jelezte a problémát. Tavaly szétfagyott a vízcső is a kazánház részben, azt is ki kell cserélni, ráadásul úgy van megoldva, hogy nincs függetlenül az a víz a művelődési ház főcsapjától, tehát nem lehet külön elzárni. Arra is kell megoldást találni, mert hogyha megint szétfagy, a kifolyó víz a mi vízszámlánk lesz, mert tőlük jön a víz. Ráadásul most már másfél éve üresen vannak a radiátorok, amik húszévesek, ha azokra ráengedik a nyomást összel, akkor szeretné, ha mindenki ott lenne. Nagyon kíváncsi, hogy mikor fognak elpattanni, mert megvan az esély rá. Egyébként örül a pályázatnak.

Stayer László polgármester

Mivel több hozzászóló nem jelentkezett, az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot bocsátja szavazásra. Kéri, aki azzal egyetért, igennel és kézfenn tartással jelezze.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadva, 7 igen szavazattal (ellenszavazat és tartózkodás nélkül) az alábbi határozatot hozta:

**Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
163/2011.(VI.16.) számú határozata**

Szécsény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Krúdy Gyula Művelődési Központ és Könyvtár fűtéskorszerűsítésére vonatkozó 122/2011.(IV.21.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Az „Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva” című KEOP-2011-4.9.0 pályázat helyett az azonos tartalmú és célú KEOP.-4.2.0/A számú „Helyi hő és hűtési igény kielégítése megújuló energiaforrásokkal” tárgyú pályázatot készítse el BRÜSSZELNET SALES NETWORK KFT (székhelye: 1142 Budapest, Erzsébet királyné u. 125.) a megbízási szerződés alapján.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal és értelemszerűen
Felelős: Stayer László polgármester

Stayer László polgármester

Megköszöni mindenki munkáját, és a napirendek megtárgyalása után az ülést 16²⁰ órakor bezárja.

k.m.f.

Bartusné
dr. Sebestyén Erzsébet
címzetes főjegyző

Stayer László
polgármester