

Előterjesztés
a szélessávú internet használata ügyéről

Készült: Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. november 03-i testületi ülésére

Előterjesztő: Stayer László polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szécsény Város Önkormányzata a 199/2005 (IX.29.) számú határozatával döntött a GVOP 4.4.2-es pályázat, benyújtásáról. A pályázat nyert, a támogatási szerződés 2006.09.12. hatállyal aláírásra került. A pályázat szerinti beruházás összköltsége 199 millió forint volt, ebből a támogatási összeg 149.250 ezer forint, EU Önerő Alap támogatása 29.850 ezer forint volt, a városnak 19.900 ezer forintot kellett hozzátennie a pályázathoz. A pályázatban vállaltuk, hogy a létrehozásra kerülő infrastruktúra üzemeltetési jogát 5 éves időtartamra értékesítjük. A pályázati anyagban megjelölésre került, hogy a létrejövő infrastruktúra üzemeltetési feladataival az Opticon Kft-t bízuk meg, a pályázati előkészítés szakmai anyagának biztosítása a cég révén valósul meg. A pályázati anyag szerint a Kft a projekt műszaki tartalmát meghatározza, az elkészült infrastruktúra fenntartásával és üzemeltetésével kapcsolatos kötelezettségeit a használati szerződésben az Opticon Kft-re hárítja. A pályázatban nevesítve lett, hogy az Opticon Kft előre fizetendő bérleti díja fog fedezetet nyújtani a város által vállalt Önrészre.

A város képviseletében Dr. Serfőzőné dr. Fábíán Erzsébet polgármester és az Opticon Kft 2005.11.07-én haszonbérleti szerződést kötött. A „Szélessávú internet infrastruktúra fejlesztése Nógrád Megye északi részén” iratanyagában több haszonbérleti szerződés lelhető fel, ebből kettő ugyanazon a napon kelt, de több ponton eltérő tartamú, ugyanakkor a jelen előterjesztés szempontjából fontos rendelkezések nyomon követhetők. A használati szerződés 6. pontja rendelkezik a szerződés időtartamáról.

„ 6. A szerződés időtartama

6.1. A felek jelen keresztszerződést öt év időtartamra kötik azzal, hogy Haszonbérbe vevő az ötödik év eltelte előtt jelezheti, hogy kíván-e további szerződést kötni, Amennyiben a Haszonbérbe adó és a Haszonbérbe vevő közötti viszony lehetővé teszi, a Felek a nem

stratégia jellegű (nem a településeket összekötő) elosztóhálózatra opciós vételi megállapodás megkötését kezdeményezik.

6.2. A jelen szerződés az 1.1.1. pontban meghatározott rendszer használatba vételi engedélyének jogerőre emelkedésének a napján a 6.3 és 6.4. pontokban foglaltak figyelembe vételével léphet hatályba.

6.3. A haszonbérleti időszak a hálózat üzemeltetésre való átadásától, vagyis a Haszonbérbe vevő és Haszonbérbe adó által aláírt hálózat átadás-átvételi Jegyzőkönyv időpontjától kezdődik.

6.4. Haszonbérbe adó tudomásul veszi, hogy Haszonbérbe vevő a hálózatot csak a független a felek által közösen elfogadott műszaki szakértő által történt elfogadó nyilatkozat kiállítása után, a Haszonbérbe vevő üzemeltetési pályázatában vállalt szélessávú Internet szolgáltatás nyújtására alkalmas állapotban veszi át üzemeltetésre. Amennyiben a műszaki szakértő hiányosságokat tár fel a rendszeren, és a rendszert a szolgáltatás megkezdésére részben vagy egészben alkalmatlannak találja, Haszonbérbe adó köteles a szakértő által javasolt hiányosságokat megszüntetni, a hibákat saját költségén, avagy beszámítandó a bérleti díjba kijavítani. A javítás időtartama a szerződés kezdetét módosítja.”

Összefoglalva, értelmezésünk szerint a szerződés hatályba lépése több időpontban is megtörténhet:

- a) a rendszer használatba vételi engedélyének jogerőre emelkedése napján,*
- b) a haszonbérleti időszak kezdetekor, amikor az üzemeltető a hálózatot üzemeltetésre átveszi,*
- c) ha az átadás - átvételkor hiba jelentkezik, akkor annak kijavításának időtartamát követően.*

Ez utóbbi eset nem fordult elő, ugyanis Katona Dénes műszaki ellenőr a 2008. február 29-én felvett projektlezáró jegyzőkönyvben kijelentette, hogy az üzembe helyezést gátló körülmény jelen pillanatban nem áll fenn. A jelenlévő üzemeltető (Opticon Kft ügyvezetője: Körmöczi Béla) kijelentette, nem él a haszonbérleti szerződés 3.2-es („ 3.2. A hálózat minőségét Haszonbérbe vevő az átadás- átvételt megelőzően független akár igazságügyi műszaki szakértő bevonásával jogosult ellenőrizni”) pontjában foglalt jogaival, az elkészült hálózatot üzemeltetésre átveszi.

A projektzáró jegyzőkönyv felvételekor jelenlévők (Önkormányzat részéről az akkori polgármester, Dr. Serfőzőné dr. Fábián Erzsébet, a projektmenedzser Virág Péter, a műszaki ellenőr, Katona Dénes, az üzemeltető részéről az Opticon Kft képviselőjében, Körmöczi Béla ügyvezető, a projektvezető részéről a Humánsoft Kft képviselője, Papp Szilárd, a kivitelező (nevesített alvállalkozó) részéről a Portnet Kft képviselője Ritter Antal), azért voltak jelen, mert a jegyzőkönyv „Tárgy: a „Szélessávú Internet infrastruktúra fejlesztése Nógrád Megye északi részén” tárgyú projekt átadás-átvételi eljárása” okán került felvételre. E dokumentum szerint a jelenlévők az elvégzett munkát megtekintették, és bejárták, megállapították, hogy a vállalkozó szerződés szerint teljesített. A felek a műszaki berendezéseket kipróbálták, illetve a tesztelés során a felek a létesítmény műszaki berendezéseit egyenként és együttesen üzemszerű működési feltételek mellett is kipróbálták. Az átadás-átvétel során az üzemeltető az elkészült hálózatot üzemeltetésre átvette. (A fenti dokumentumot a Nemzetgazdasági Minisztérium Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóságától, mint a MAG Zrt. által kezelt pályázatok kezelőjétől kaptuk meg, 2015 júliusában.)

A fent részletezettek alapján az üzemeltetésre való átvétel napja: 2008.02.29. A haszonbérleti szerződés 6.3 pontja szerint a haszonbérleti időszak a hálózat üzemeltetésére való átadásától kezdődik. A szerződés 6.1 pontja értelmében a felek a szerződést öt év időtartamra kötik. Ugyanezen pont rendelkezik arról, hogy a Haszonbérbe vevő az ötödik év előtt jelezheti, hogy szeretne további szerződést kötni. Az Opticon Kft 2013. 02. 28. előtt és azóta sem jelezte, hogy további szerződést kíván kötni. 2013.03.01-től jogcím nélkül üzemelteti a rendszert, ezért 2015. november 1-ig összesen a korábbi bérleti díjból, mint az Opticon Kft által is elfogadott díjból kiindulva bruttó 10.613.344 Ft követelése keletkezett az Önkormányzatnak, melyhez késedelmi kamatot is fel kell számítanunk.

Az Önkormányzat képviselő testülete néhány hónapja döntött a Szécsény Holding Kft létrehozásáról, melybe a GVOP.4.4.2-05/1 2005-12-0018/4.0. számú projekt keretében létrehozott infrastruktúrát beapportáltuk. A célunk ezzel az volt, hogy a még használatba vételi engedéllyel nem rendelkező rendszer legális működtetését biztosítsuk, a Magyar Nemzeti Hírközlési Hatóságtól a használatba vételi engedélyt beszerezve, Szécsény Város minden lakója számára szélessávú internet elérést biztosítani tudjuk, és a közel 200 millió Ft-ból megvalósult rendszer végre a város számára értéket jelentsen.

A használatba vételi engedélyt az építéskor hatályban lévő 29/1999. (X. 6.) KHVM rendelet szerint kellett volna megkérni az építési munka befejezésétől számított 30 napon belül. Az engedélyt egyes szakaszokra is lehet kérni, csatolni kell az elektronikus építmény műszaki átadás-átvételéről készült jegyzőkönyvet és ennek mellékleteit, a közmű nyilvántartó igazolását, az elektronikus hírközlési építmény geodéziai bemérési rajzát, a megvalósult építmény megvalósulási tervét, a közmű tulajdonosok hozzájárulását, villamos mérési jegyzőkönyveket, érintés védelmi minősítő iratot és a felelős műszaki vezetői nyilatkozatot. Az engedélyt tehát az építtetőnek, azaz a városnak, vagy az általa megbízott személynek kell kérnie. A rendelkezésünkre álló iratanyag e dokumentumokat nem, illetve csak részben tartalmazta, és okiratok tanúsága szerint az engedély beszerzését az üzemeltető Opticon Kft-re lett bízva.

Ennek ismeretében próbáltunk az Opticon Kft-vel egyeztetni, a tárgyalásos utat választani, a mihamarabbi megoldás, azaz a rendszer működtetése érdekében. Az egyeztetések kudarcba fulladtak.

2015 júliusában derült fény arra, hogy azt a rendszert, amely az Opticon Kft állítása szerint nem működik, adatforgalmazás nincs rajta, mégis használják, azon jelentős adatforgalmazás történik, ellenérték fejében. Ezt követően egyértelmű, hogy az üzemeltető megkárosítja az Önkormányzatunkat és ezzel Szécsény Város lakosságát.

A Szécsény Holding Kft bejegyzése megtörtént, ezért most már jogosult a rendszer legális működtetési feltételeit megteremteni és a szolgáltatást megkezdeni.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testület számára, hogy az Opticon Kft részére a 2013. március 1-től a 2015. november 1-ig terjedő időszakra jogcím nélküli használati díj és késedelmi kamatainak a kiszámlázásáról döntsön.

Tájékoztassa az Opticon Kft-t a szélessávú internet rendszer apportba adásnak tényéről, és egyben szólítsa fel az Opticon Kft-t a nála fellelhető anyagok átadására és arra, hogy haladéktalanul szüntesse meg az üzemeltetést a hálózaton.

Határozati javaslat:

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
../2015.(XI.03.) határozata

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete GVOP.4.4.2-05/1 2005-12-0018/4.0. számú „Szélessávú internet infrastruktúra fejlesztése Nógrád Megye északi részén” tárgyú projekt keretében megvalósult szélessávú internet rendszer jogcím nélküli használat címén az Opticon Kft. részére 2013. március 1-2015. november 1-ig terjedő időszakra 10.613.344 Ft használati díj és késedelmi kamatainak fizetési kötelezettségét állapítja meg. Kötelezi az Opticon Kft-t, hogy a jogcím nélküli üzemeltetést haladéktalanul szüntesse meg, valamint a nála fellelhető a projekthez kapcsolódó iratokat adja át.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Opticon Kft-től a jogcím nélküli használati díj és késedelmi kamatainak az önkormányzat részére történő behajtásához, a szélessávú internethálózat jogcím nélküli üzemeltetésének megszüntetéséhez a szükséges intézkedéseket tegye meg, valamint kötelezze az Opticon Kft-t nála fellelhető a projekthez kapcsolódó iratokat átadására.

Határidő: azonnal

Felelős: Stayer László polgármester

Szécsény, 2015. október 28.

Stayer László
polgármester

Az előterjesztés törvényes.

Dr. Bagó József
jegyző