

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
20/2017.(XI.15.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló  
helyiségek elidegenítéséről szóló 4/2017. (III.01.) önkormányzati rendelet  
módosításáról

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 54. § (1) és (3) bekezdésében, és 58. § (2)-(3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló 4/2017.(III.01.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 6. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. § (1) Az Ltv. szerinti elővásárlásra jogosult, mint vevő a szerződéskötéskor

a) a vételár 20 %-át köteles egy összegben megfizetni és

b) a vételárhátralék megfizetésére a jogosultnak – kérelmére – 15 év részletfizetési kedvezményt kell biztosítani.”

2.§

A Rendelet 1. számú melléklete 3.6.7. pontjának helyébe a következő rendelkezés lép:

„3.6.7. A pályázat eredményéről a polgármester dönt. Az adásvételi szerződést azzal az ajánlattevővel kell megkötöni, aki a legmagasabb vételárat tartalmazó érvényes ajánlatot tette. Ha a pályázati eljárás eredményeképpen több azonos összegű, legmagasabb vételárat kínáló ajánlat is érkezik, a legmagasabb vételárat kínáló ajánlattevők között – a polgármester döntése alapján – licit-tárgyalás tartható vagy a pályázati eljárás megismételhető. Licit-tárgyalás tartása esetén annak helyéről, időpontjáról és menetének részletszabályairól a jegyző tájékoztatja az érintett ajánlattevőket.”

3.§

A Rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Szécsény, 2017. november 14.

Stayer László  
polgármester

dr. Végh Adrienn  
mb. jegyző

Fenti rendelet a mai napon kihirdetésre került.  
Szécsény, 2017. november 15.

dr. Végh Adrienn  
mb. jegyző

